

# Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 21. 9. 2022

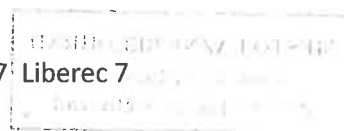
uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „smlouva“) mezi:

**Objednatel** Město Lázně Bělohrad  
Se sídlem: nám K. V. Raise 35, 507 81 Lázně Bělohrad  
IČ: 00271730  
DIČ: CZ00271730  
Bankovní spojení: 19-2220-541/0100  
Zastoupený: Alena Kuželová, DiS., starostka

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**Zhotovitel** Stanislav Záhon  
Se sídlem: Karolíny Světlé 99/37, 460 07 Liberec 7  
IČ: 86736558  
DIČ: CZ7109272577  
Bankovní spojení: 35 – 6953130207/0100 KB Liberec  
Zastoupený Stanislav Záhon, majitel  
ve věcech smluvních: Stanislav Záhon, majitel  
ve věcech technických: Stanislav Záhon, majitel



(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé.

Objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“:

**Na základě odstavce 14. 1 Smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku č. 2 následujícího znění:**

**1 Článek 2 Dílo se doplňuje o bod 2.4 následujícího znění**

2. 4 Předmět díla se doplňuje o práce dle změnového listu č. 2 a změnového listu č. 3, které jsou nedílnou součástí dodatku č. 2

**2 Článek 4 Cena za dílo bod 4.2 se nahrazuje následujícím zněním**

4.2 Cena díla dle Dodatku č. 1 a Smlouvy o dílo činí 6 262 106,17 Kč bez DPH, DPH samostatně 939 315,92 Kč, s DPH 7 201 422,09 Kč.

Cena díla dle ZL č. 2 a ZL č. 3 činí 172 286,24 Kč bez DPH, DPH samostatně 25 842,94 Kč, s DPH 198 129,18 Kč.

Cena díla celkem dle Dodatku č. 2, Dodatku č. 1 a Smlouvy o dílo činí **6 434 392,41 Kč** bez DPH, DPH samostatně 965 158,86 Kč, s DPH **7 399 551,27 Kč**.

### 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených v dodatku č. 2 v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 3.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.
- 3.4 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

### 4 Přílohy:

- 4.1 Příloha č. 1 – Změnový list č. 2
- 4.2 Příloha č. 2 – Změnový list č. 3

V Lázních Bělohradě, dne 6.6.2023

MĚSTO LÁZNĚ BĚLOHRAD  
nám. K.V.Raise 35  
507 81 Lázně Bělohrad

objednatel  
Alena Kuželová, DiS., starostka

V LÁZNÍCH BĚLOHRADĚ, dne 6.6.2023



zhotovitel  
Stanislav Záhon

## KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 2

**Stavba:** Stavební úprava Brtev č.p. 78, st.p.č. 90  
**Objekt:** 001 - 1.PP,1. NP a instalace  
**KSO:** Brtev  
**Místo:** Město Lázně Bělohrad  
**Zadavatel:** Město Lázně Bělohrad  
**Uchazeč:** Stanislav Záhon, Karolíny Světlé 99/37, 460 07 Liberec 7  
**Projektant:** Česká Obchodní a Stavební Společnost s.r.o.  
**Zpracovatel:** Ing. L. Kasper  
**Poznámka:**

**CC-CZ:** 27.03.2023  
**Datum:**  
**IC:**  
**DIČ:** 86736558  
**IC:** CZ7109272577  
**DIČ:**  
**IC:**  
**DIČ:**  
**IC:**  
**DIČ:**

### Cena bez DPH

DPH základní  
snížená

Základ daně  
0,00  
47 879,94

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
7 181,99

**47 879,94**

### Cena s DPH

**v CZK**

**55 061,93**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

**Stavba:** Stavební úprava Brtev č.p. 78, st.p.č. 90  
**Objekt:** 001 - 1.PP,1. NP a instalace  
**Místo:** Brtev  
**Zadavatel:** Město Lázně Bělohrad  
**Uchazeč:** Stanislav Záhon, Karolíny Světlé 99/37, 460 07 Liberec 7

**Datum:** 27.03.2023  
**Projektant:** Česká Obchodní a Stavební Společnost s.r.o.  
**Zpracovatel:** Ing. L. Kasper

**Náklady stavby celkem****47 879,94**

HSV - Práce a dodávky HSV	1 288,66
1 - Zemní práce	0,00
2 - Zakládání	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 269,37
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	255,84
997 - Přesun sítě	-10 236,55
998 - Přesun hmot	0,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>46 591,28</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
713 - Izolace tepelné	0,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	0,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	0,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	0,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	0,00
751 - Vzduchotechnika	1 780,80
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
764 - Konstrukce klempířské	10 377,76
766 - Konstrukce truhlářské	34 300,45
767 - Konstrukce zámečnické	0,00
771 - Podlahy z dlaždic	5 783,27
781 - Dokončovací práce - obklady	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00
795 - Lokální vytápění	-5 651,00
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>0,00</b>
21-M - Elektromontáže	0,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	0,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>0,00</b>

VRN3 - Zařízení staveniště

0,00

VRN7 - Provozní vlivy

0,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Stavební úprava Brtev č.p. 78, st.p.č. 90

Objekt:

**001 - 1.PP,1. NP a instalace**

Místo:

Brtev

Datum: 27.03.2023

Zadavatel:

Město Lázně Bělohrad

Projektant:  
Česká Obchodní a  
Stavební Společnost  
s.r.o.

Uchazeč:

Stanislav Záhon, Karolíny Světlé 99/37, 460 07 Liberec 7

Zpracovatel:  
Ing. L. Kasper

PČ	Ty p	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D	HSV					<b>1 288,66</b>	
D 1						0,00	
D 2						0,00	
D 3						0,00	
D 6						11 269,37	
1NN	K	612321191	m2	134,640	83,70	11 269,37	
	WV			134,640			
D 9						255,84	
2NN	K	976084111	m	4,800	53,30	255,84	
D 997						-10 236,55	
56	K	997013113	t	-12,043	850,00	-10 236,55	CS ÚRS 2022 01
D 998						0,00	
D	PSV					<b>46 591,28</b>	
D 711						0,00	
D 713						0,00	
D 721						0,00	
D 722						0,00	

D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty							0,00
D	731	Ústřední vytápění - kotelny							0,00
D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							0,00
D	734	Ústřední vytápění - armatury							0,00
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa							0,00
D	751	Vzduchotechnika							1 780,80
3NN	K	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	2,100	848,00				1 780,80
D	763	Konstrukce suché výstavby							0,00
D	764	Konstrukce klempířské							10 377,76
39N	K	Oplechování parapetů rovných celoplošné lepené z Al plechu rš 330 mm	m	14,480	602,00				8 716,96 CS ÚRS 2022 01
4NN	K	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 250 mm	m	4,800	346,00				1 660,80
D	766	Konstrukce truhlářské							34 300,45
5NN	K	Montáž vybrané kuchyně IKEA	kpl	1,000	11 750,00				11 750,00
6NN	M	KUCHYŇSKÉ LINKY Vybraná kuchyň IKEA	kpl	1,000	19 432,23				19 432,23
7NN	K	REŽIE, DOPRAVA, ZPRACOVÁNÍ, ZAMĚŘENÍ	%	10,000	311,82				3 118,22
D	767	Konstrukce zámečnické							0,00
D	771	Podlahy z dlaždic							5 783,27
162	K	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	5,300	150,00				795,00 CS ÚRS 2022 01
163	M	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru / exteriéru 600x95mm	kus	20,114	248,00				4 988,27 CS ÚRS 2022 01
D	781	Dokončovací práce - obklady							0,00
D	783	Dokončovací práce - natěry							0,00
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety							0,00
D	795	Lokální vytápění							-5 651,00
42N	K	Umístění přenosných kamen na tuhá paliva, krbokamen a sporáků hmotnosti přes 150 do 200 kg	KUS	-1,000	951,00				-951,00
43M		Montáž kotle ocelového stacionárního na tuhá paliva s odtahem spalin do komína o výkonu do 25 Kw	soubor	-1,000	4 700,00				-4 700,00
D	M	Práce a dodávky M							0,00
D	21-M	Elektromontáže							0,00
D	24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení							0,00
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady							0,00

D VRN3 Zafizeni stavenište

0,00

D VRN7 Provozní vlivy

0,00





## KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST č. 3

Stavba: Stavební úprava Brtev č.p. 78, st.p.č. 90  
Objekt: **001 - 1.PP,1. NP a instalace**

KSO: Místo: **BRTEV 78** CC-CZ: Datum: **01.06.2023**  
Zadavatel: IC: DIČ:  
Zhotovitel: IC: DIČ:  
Projektant: IC: DIČ:  
Zpracovatel: IC: DIČ:  
Poznámka:

**Cena bez DPH**

**68 234,08**

Základ daně  
0,00  
68 234,08

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
10 235,11

**Cena s DPH**

**v CZK**

**78 469,19**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## **REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Stavební úprava Brtev č.p. 78, st.p.č. 90

Objekt: **001 - 1.PP,1. NP a instalace**

Místo: BRTEV 78

Datum: 01.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

**68 234,08**

2 254,16

766 - Konstrukce truhlářské

2 254,16

M - Práce a dodávky M

**65 979,92**

21-M - Elektromontáže

65 979,92

### SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úprava Brtev č.p. 78, st.p.č. 90

Objekt: **001 - 1.PP,1. NP a instalace**

Místo: BRTEV 78

Datum: 01.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**68 234,08**

D PSV

Práce a dodávky PSV

2 254,16

D	766	Konstrukce truhlářské				2 254,16
1F	K	766695212	1,000	kus	120,00	120,00
2F	M	61187156	1,000	kus	130,00	130,00
3F	K	766422231	0,600	M2	654,00	392,40
4F	K	766496100	3,200	m	230,00	736,00
5F	K	762495000	0,600	m2	41,70	25,02
6F	M	62432041R	1,000	kus	810,00	810,00
7F	K	998762101	0,016	t	1 810,00	28,96
8F	K	998762181	0,016	t	736,00	11,78
D	M	Práce a dodávky M				65 979,92
D	21-M	Elektromontáže				65 979,92
183	K	21-M	1,000	KČ	71 915,78	65 979,92
D+M ELEKTROMONTÁŽE - VIZ SAMOSTATNÝ VÝKAZ VÝMĚR						

Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm

práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm

Montáž obložení podhledů jednoduchých panely dýchavými do 0,60 m2

Montáž obkládové desky pod horní skříňky kuchyňské linky

Ukončení hran obložení dýchavím hran š do 20 mm

Rozříznutí desky u světelné zářivky

Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn

IKEA spodní obkládová deska kuchyně horních skříněk

Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m

Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace

Název	Hodnota A	Hodnota B
<b>Základní náklady</b>		
Dodávka	-9 800,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	-352,80	-98,00
Montáž - materiál		47 405,53
Montáž - práce		24 510,25
<b>Mezisoučet 1</b>	<b>-10 152,80</b>	<b>71 817,78</b>
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		4 314,95
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
<b>Mezisoučet 2</b>	<b>-10 152,80</b>	<b>76 132,72</b>
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
<b>Základní náklady celkem</b>		<b>65 979,92</b>
<b>Vedlejší náklady</b>		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
<b>Vedlejší náklady celkem</b>		<b>0,00</b>
Kompletační činnost		0,00
<b>Náklady celkem bez DPH</b>		<b>65 979,92</b>



Specifikace dodávky RB1										
7	-10/1N/B/003	Chránič s nadproud.ochr,Ir=250A,AC,1+N pól,Char.B, I <sub>dn</sub> =0.03A, I <sub>n</sub> =1	ks	-2,00	1 500,00	-3 000,00	250,00	-500,00	1 750,00	-3 500,00
8	A40/3	Vypínač, 3-pól, I <sub>n</sub> =40A	ks	-1,00	500,00	-500,00	200,00	-200,00	700,00	-700,00
10	-075 V 40 kA (8/20),	vyjímatelný modul varistoru	ks	-4,00	1 100,00	-4 400,00	300,00	-1 200,00	1 400,00	-5 600,00
<b>Specifikace dodávky RB1 - celkem</b>										
<b>Dodávky</b>										
11		Specifikace dodávky RB1	ks	1,00	-9 800,00	-9 800,00			-9 800,00	-9 800,00
<b>Dodávky - celkem</b>										
<b>Elektromontáže</b>										
1.NP										
RÁMEČEK,										
15	A00110 01	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. ; b. bílá / ledov	ks	-5,00	25,00	-125,00	50,00	-250,00	75,00	-375,00
16	-A00120 01	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, dvojnásobný vodorovný; d. ; b.	ks	-9,00	50,00	-450,00	50,00	-450,00	100,00	-900,00
SVORKOVNICE PĚTIPÓLOVÁ,										
ZÁSUVKA NN,										
21	A02357 01	Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s cI	ks	-12,00	120,00	-1 440,00	100,00	-1 200,00	220,00	-2 640,00
SVÍTIDLO PRŮMYSLOVÉ ŽÁROVKOVÉ										
NÁSTĚNNÉ										
22	60W,IP44,s	košem	ks	-1,00	150,00	-150,00	150,00	-150,00	300,00	-300,00
24	KRABICE UNIVERZÁLNÍ DO SÁDROKARTONU		ks	-5,00	35,00	-175,00	80,00	-400,00	115,00	-575,00
28	226 E	zářivkové svítidlo interiérové kruhové z PC, difuzor opál - pro dvě kompaktní ;	ks	-3,00	900,00	-2 700,00	100,00	-300,00	1 000,00	-3 000,00
1N	Svítlidlo LED 40S/840		ks	2,00	1 415,00	2 830,00	330,00	660,00	1 745,00	3 490,00
2N	Svítlidlo LED 20S /840		ks	3,00	1 335,00	4 005,00	330,00	990,00	1 665,00	4 995,00
3N	Svítlidlo LED 10S /840		ks	1,00	1 110,00	1 110,00	330,00	330,00	1 440,00	1 440,00
4N	Svítlidlo LED 6 - 32/830		ks	2,00	818,00	1 636,00	280,00	560,00	1 098,00	2 196,00
5N	Svítlidlo LED se senzorem		ks	3,00	726,00	2 178,00	370,00	1 110,00	1 096,00	3 288,00
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC										
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC										







**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - PODKLAD PRO ZMĚNOVÝ LIST**

Stavba: Stavební úprava Brtev č.p. 78, st.p.č. 90

Objekt: **003 - Střecha, zateplení**

KSO: Brtev

CC-CZ: 02.05.2023

Datum:

Zadavatel: Město Lázně Bělohrad

IČ:

DIČ:

Uchazeč: Stanislav Záhon, Karolíny Světlé 99/37, 460 07 Liberec 7

IČ: 86736558

DIČ: CZ7109272577

Projektant: Česká Obchodní a Stavební Společnost s.r.o.

Zpracovatel: Ing. L. Kasper

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**-6 099,08**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
0,00  
-6 099,08

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
-914,86

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-7 013,94**

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba: Stavební úprava Brtev č.p. 78, st.p.č. 90

Objekt: **003 - Střecha, zateplení**

Místo: Brtev

Datum: 02.05.2023

Zadavatel: Město Lázně Bělohrad

Projektant: Česká Obchodní a  
Stavební Společnost  
s.r.o.

Uchazeč: Stanislav Záhon, Karolíny Světlé 99/37, 460 07 Liberec 7

Zpracovatel: Ing. L. Kasper

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem**

HSV - Práce a dodávky HSV	-6 099,08
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 305,98
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 614,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 979,68
997 - Přesun sutě	2 675,00
998 - Přesun hmot	-6 962,70
0,00	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-18 405,06
712 - Pevňovací prvky	1 146,00
713 - Izolace tepelné	0,00
762 - Konstrukce tesafské	-65 991,37
764 - Konstrukce klempířské	114 118,41
765 - Krytina skládaná	-229,90
766 - Konstrukce truhlářské	0,00
767 - Konstrukce zámečnické	0,00
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	-69 874,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
M - Práce a dodávky M	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba: Stavební úprava Brtev č.p. 78, st.p.č. 90

Objekt: **003 - Střecha, zateplení**

Místo: Brtev

Zadavatel: Město Lázně Bělohrad

Uchazeč: Stanislav Záhon, Karolíny Světlé 99/37, 460 07 Liberec 7

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem****-6 099,08**

D	HSV	Práce a dodávky HSV				12 305,98
D	3	Svislé a kompletní konstrukce				7 614,00
1NN	K 340237212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,09 do 0,25 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	27,000	282,00	7 614,00
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 979,68
8	K 622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do imelu	m	58,000	80,00	4 640,00 CS ÚRS 2022 01
10	M 59051486	profil rohový PVC 15x15mm s vyztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	58,000	42,00	2 436,00 CS ÚRS 2022 01
2NN	K 632451441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl přes 30 do 40 mm	m2	1,440	431,00	620,64
3NN	K 612311111	Vybetonování dř na PÚDĚ	m2	4,320	297,00	1 283,04
		Vápenná omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně				
		Omítnutí dř na PÚDĚ 0,4*0,4*27				
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 675,00
26	K 974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	-45,000	120,00	-5 400,00 CS ÚRS 2022 01
27	K 974031134	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 150 mm	m	-10,000	130,00	-1 300,00 CS ÚRS 2022 01
		zazdění dř v příčce 20cm montáž příložek				
4NN	K 971011311	Vybourání výplní otvorů z lehkých betonů z prefabrikovaných dílců tl do 150 mm pl do 0,25 m2	kus	4,000	123,00	492,00
		vybourání sond do podlahy do cca 75x75 na PÚDĚ				
5NN	K 973031344	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 150 mm	kus	27,000	329,00	8 883,00
		vysekání kapes pro montáž příložek do příčky 20cm cca 40x40cm				
D	997	Přesun sutě				-6 962,70
36	K 997013113	Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot vodotěrných do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	-11,740	780,00	-9 157,20 CS ÚRS 2022 01
37	K 997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,990	350,00	1 396,50 CS ÚRS 2022 01
38	K 997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přilpatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	39,900	20,00	798,00 CS ÚRS 2022 01
D	998	Přesun hmot				0,00
D	PSV	Práce a dodávky PSV				-18 405,06
D	712	Povlakové krytiny				1 146,00
6NN	K 764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoliv řš	m2	4,000	62,10	248,40
		Fole na stříšku nad vchodem do domu (1*4)				
7NN	K JTA-JDREN	JUTADREN (37,5m2/bal.)	m2	4,800	187,00	897,60
		Fole na stříšku nad vchodem do domu (1*4)				
D	713	Izolace tepelné				0,00
D	751	Vzduchotechnika				2 425,80
8NN	K 751398011	Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm	kus	5,000	303,00	1 515,00

9NN	K	751398012	Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	378,00	378,00	
10NN	M	42972885	mřížka větrací kruhová plastová se sítkou D 80-125mm	kus	6,000	88,80	532,80	
	D	762	Konstrukce tesařské				-65 991,37	
56	K	762332921	Doplnění siferní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy do 120 cm2	m	-158,900	350,00	-55 615,00	CS ÚRS 2022 01
56	K	762332921	Doplnění siferní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy do 120 cm2	m	136,110	350,00	47 638,50	CS ÚRS 2022 01
57	K	762332922	Doplnění siferní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	-149,200	420,00	-62 664,00	CS ÚRS 2022 01
57	K	762332922	Doplnění siferní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	14,500	420,00	6 090,00	CS ÚRS 2022 01
68	K	762822120	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	8,400	150,00	1 260,00	CS ÚRS 2022 01
69	K	762822130	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	7,600	200,00	1 520,00	CS ÚRS 2022 01
11NN	K	762431014	Obložení stěn z desek OSB tl 18 mm na sraz přibíjených	kus	1,500	434,00	651,00	
	VV		"OSB deska pod štitovou sěnu pod oplechování " 0,15*5*2		1,500			
71	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m3	-3,109	102,00	-317,12	CS ÚRS 2022 01
72	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-1 100,000	5,58	-6 138,00	CS ÚRS 2022 01
12NN	K	762521921	Výřezání částí podlahy z prken tl do 32 mm bez polštářů pl jednotlivě do 0,25 m2	kus	4,000	141,00	564,00	
	P		vybourání sond do podlahy pro cca 75x75 na PÚDĚ - SONDA DO PODLAHY					
13NN	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	2,250	453,00	1 019,25	
	P		Vybednění otvorů v podlaže - cca 75x75 na PÚDĚ - SONDA DO PODLAHY					
	D	764	Konstrukce klempířské				114 118,41	
14NN	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	17,000	59,90	1 018,30	
15NN	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	12,000	52,30	627,60	
16NN	K	764222431	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 150 mm	m	63,000	263,00	16 569,00	
17NN	K	764222401	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 160 mm	m	12,000	314,00	3 768,00	
18NN	K	764222402	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 200 mm	m	12,000	352,00	4 224,00	
19NN	K	764222405	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 400 mm	m	12,000	502,00	6 024,00	
20NN	K	764221466	Oplechování úžlabí z Al plechu rš 500 mm	m	14,000	586,00	8 204,00	
21NN	K	764321413	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 250 mm	m	9,000	337,00	3 033,00	
22NN	K	764213657	Sněhový rozražeč krytiny z Pz s povrchovou úpravou	kus	230,000	197,00	45 310,00	
	P		sněhový rozražeč CEMBRIT C 520 - Dodávka + Montáž + Režie + Doprava + Spojovací materiál					
23NN	K	764324412	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Al plechu	m2	4,429	1 890,00	8 370,81	
			Komin 1		1,770			
			Komin 2		1,589			
			Komin 3		1,070			
23ANN		764021420	Dílační přípojovací lišta z Al plechu včetně tmelení rš 80 mm	m	8,400	281,00	2 360,40	

24NN	K	HZS2151	"ke komínu" 3,9+2,9+1,6			8,400			
			Hodinová zúčtovací sazba klempíř	hod		12,000	447,00		5 364,00
	P		Oprava a úprava stávajících lávek na síťše (ÚPRAVA A NATĚRY)						
25NN	K	764021404	Podkladní plech z Al plechu rš 330 mm	m		5,400	330,00		1 782,00
			Šířka nad vchodem do domu 3,8+0,8+0,8						
26NN	K	764521413	Žlab podokapní hranatý z Al plechu rš 250 mm	m		3,900	848,00		3 307,20
27NN	K	764021421	Dilatační přípojovací lišta z Al plechu včetně tmelení rš 100 mm	m		3,900	301,00		1 173,90
28NN	K	764222403	Oplechování šířky závěrnou lištou z Al plechu rš 250 mm	m		1,600	369,00		590,40
			Šířka nad vchodem do domu						
29NN	K	764021421	Dilatační přípojovací lišta z Al plechu včetně tmelení rš 100 mm	m		3,800	301,00		1 143,80
			Šířka nad vchodem do domu						
30NN	K	764228447	Příplatek k cenám rovné římsy z AL plechu za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš přes 400 mm	kus		6,500	192,00		1 248,00
			Šířka nad vchodem do domu (OHYB U STĚNY NAD STRÍŠKOU NA "KAPSIČKY")						
D	765		Krytina skládaná						-229,90
31NN	K	765113121	Krytina VLÁKNOCEMENTOVÁ okapová hrana s větrací mřížkou jednoduchou	m		65,000	108,00		7 020,00
32NN	M	59160004	hřebenač vláknocementový konický barevný ukončovací	kus		5,000	509,00		2 545,00
87	K	765131221	Montáž vláknocementové krytiny skládané sklonu střechy do 30° užílabí provázaného z desek	m		-14,000	1 280,00		-17 920,00 CS ÚRS 2022 01
33NN	K	765135001	Montáž střešních doplňků skládané vláknocementové krytiny pl do 0,2 m2	kus		11,000	54,10		595,10
	VV		"úchyty pro sněhovou zábranu" 5			5,000			
	VV		"prostupová taška na kabely k internetu" 1			1,000			
	VV		"šablona univerzální 400*400 Platon" 5			5,000			
	VV		Celkem			11,000			
34NN	M	59161180R	šablona univerzální kov 400x400mm	kus		5,000	863,00		4 315,00
	P		<a href="http://www.platonsro.cz/cz/produkty/318-vlakno-cementove-krytiny-cembrit-dakora--doplanky/x0371/platon-sro-uni-cestka-sablona-400x400-mm-cembrit-eternit-capacco-sk2.html">http://www.platonsro.cz/cz/produkty/318-vlakno-cementove-krytiny-cembrit-dakora--doplanky/x0371/platon-sro-uni-cestka-sablona-400x400-mm-cembrit-eternit-capacco-sk2.html</a>						
35NN	M	59161152	prostup anténní pro krytinu vláknocementovou plast 400x400mm	kus		1,000	1 590,00		1 590,00
36NN	M	55343062R	držák zábrany sněhové univerzální 400x400mm	kus		5,000	325,00		1 625,00
	P		Oprava a úprava stávajících lávek na síťše (ÚPRAVA A NATĚRY)						
	P		<a href="http://www.platonsro.cz/de/produkte/416-lindlab/x3010/platon-sro.html">http://www.platonsro.cz/de/produkte/416-lindlab/x3010/platon-sro.html</a>						
D	766		Konstrukce truhlářské						0,00

D	767	Konstrukce zámečnické								0,00
D	782	Dokončovací práce - obklady z kamene								-69 874,00
109	K	78221113	Montáž obkladů podhledů z měkkých kamenů kladených do malty z nejméně dvou rozdílných druhů pravouhlejch desek ve skladbě se pravidelně opakujících tl. přes 30 do 50 mm	m2	-11,200	4 800,00				-53 760,00
110	M	KÁMEN	DODÁVKA PÍSKOVCE NA KAMENNÝ OBKLAD SOKLU - DOPLNĚNÍ	M2	-12,320	2 000,00				-24 640,00
37NN	K	782992911	Oprava spárování obkladů z kamene spárovací hmotou do 9 ks/m2	m2	21,000	406,00				8 526,00
D	783	Dokončovací práce - nátěry								0,00
D	M	Práce a dodávky M								0,00
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady								0,00
D	VRN3	Zařízení staveniště								0,00
D	VRN7	Provozní vlivy								0,00

## KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Lázně Bělohrad vícepráce

Objekt:

**BRTEV 78 - ZMĚNOVÝ LIST Č.3**

KSO:

BRTEV 78

Misto:

26.05.2023

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**62 271,30**

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

62 271,30

snížená

15,00%

9 340,70

**Cena s DPH**

**v CZK**

**71 612,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lázně Bělohrad vícepráce



Objekt:

### BRTEV 78 - ZMĚNOVÝ LIST Č.3

Místo:

BRTEV 78

Datum:

26.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

#### Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

997 - Přesun sutě

PSV - Práce a dodávky PSV

764 - Konstrukce klempířské

767 - Konstrukce zámečnické

775 - Podlahy skládané

783 - Dokončovací práce - nátěry

**62 271,30**

7 936,90

7 936,90

54 334,40

9 936,00

989,10

1 312,50

42 096,80

#### SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lázně Bělohrad vícepráce

Objekt:

### BRTEV 78 - ZMĚNOVÝ LIST Č.3

Místo:

BRTEV 78

Datum:

26.05.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**62 271,30**

#### D HSV Práce a dodávky HSV

7 936,90

#### D 997 Přesun sutě

7 936,90

1F	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	0,080	2 860,00	228,80	
2F	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,600	3 320,00	1 992,00	
3F	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,640	1 650,00	4 356,00	
4F	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	0,670	2 030,00	1 360,10	

#### D PSV Práce a dodávky PSV

54 334,40

#### D 764 Konstrukce klempířské

9 936,00

5F	K	764212430	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu řs 120 mm	m	48,000	207,00	9 936,00	
----	---	-----------	-------------------------------------------------------	---	--------	--------	----------	--

*Poznámka k položce*

*Oplechování bednění zakrytí prken, přechod mezi fasádou a bedněním střechy*

#### D 767 Konstrukce zámečnické

989,10

6F	K	741914855	Demontáž konstrukce z profilů tenkostěnných v celku	kg	63,000	15,70	989,10	
----	---	-----------	-----------------------------------------------------	----	--------	-------	--------	--

*Poznámka k položce*

*Odřezání sloupu na rampě*

#### D 775 Podlahy skládané

1 312,50

7F	K	775591912	Oprava podlah dřevěných - broušení střední	m2	21,000	62,50	1 312,50	
----	---	-----------	--------------------------------------------	----	--------	-------	----------	--

#### D 783 Dokončovací práce - nátěry

42 096,80

8F	K	783201401	Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	162,780	4,94	804,13	
			0,6*6,9*6	m2	24,840			
			0,21*7*10	m2	14,700			
			0,48*3,8*7	m2	12,770			



